

## Анализ хозяйственной деятельности ж/д Кировский 69 за 2015год.

	Начислено	Расходы	исполнитель
Тех.обслуживание дома	1566566,16		ООО "УК "Покровский"
Тех. обслуживание офисов	458697,03		ООО "УК "Покровский"
Техн.обслуживание парковки	62604		ООО "УК "Покровский"
Содержание консьержей	612418,44		ООО "УК "Покровский"
Изготовление распаш.ворот		94000	ИП Фандеев
Автоматика распаш.ворот		89900	ИП "Ворота и двери"
Материалы для ремонта		55762,42	ООО "УК "Покровский"
Зарплата и налоги облс.перс.		1277664,16	ООО "УК "Покровский"
Ремонт ворот парковки		22922	ООО "Алюминко"
Изготовление стенда информац.		13585	ИП Борисенко
Тех. обслуж узла учета тепл.эн.		58830	ООО "Донтепломер"
Дезинфекция		35400	ФБУ "Дезинфекция"
лифты страхование		5060	ООО "Энергогарант"
лифты освидетельств-ие		6000	ООО "Лифтсервис"
Освидетельств.консьержей		1800	ООО "ЮГПроектконсалдинг"
Прочистка канализации		14400	ИП Шевцова
Аттестация рабочих мест		8880,03	ООО "Труд эксперт"
Телеф.конс.диспетч.лифта		32164,13	ООО "Ростелеком"
Судебные издержки		16402,8	госпошлина в суд
Амортизация мебели консьерж		9326,76	кресло, холодильник
Спецодежда		5100	дворник, слесарь, конс.
Заполнение системы водой		201000	АО "Водоканал"Теплосеть"
Установка коллективных антенн		15900	ИП Борванов
Ремонт лифта		9360	ООО "Идеаллифт"
Единый налог		102588,97	МИ ФНС №25
Банковское обслуживание		187947,63	ПАО Сбербанк
Лицензирование, обучение		35357,4	
<b>итого технич.обслуживание</b>	<b>2700285,63</b>	<b>2299351,3</b>	
Холодная вода	140345,38	147930,52	АО "Водоканал"
Горячая вода	201777,48	209411,38	ООО "Тепловые сети"
водоотведение	124745,36	125860	АО "Водоканал"
отопление	1364582,86	1369563,05	ООО "Тепловые сети"
эл.энергия	766180,1	886281,52	ООО "ТНС-энерго"
<b>итого коммунальн.расходы</b>	<b>2597631,18</b>	<b>2739046,47</b>	
видеонаблюдение	22116	22116	Фириа "Электрон"
Пожарная сигнализац.	150001,2	150000	ООО "СБ Аркада"
Вывоз ТБО	210742,84	214392,39	ООО "Экомтех"
Техническое облс.лифта	153479,2	153480	ООО "Идеаллифт"
Тех.обсл.коллективные антенны	15998	16000	ИП Борванов
<b>итого прочие услуги</b>	<b>552337,24</b>	<b>555988,39</b>	
Почтовые расходы		911,14	
Телефон, интернет офиса		40561,95	
Бухгалтерские программы		4636,14	
Амортизация офисного оборуд.		8723,32	
Общехозяйственные расходы		1203836,63	
<b>Итого накладные расходы</b>		<b>1258669,18</b>	
<b>Всего</b>	<b>5850254,05</b>	<b>6853055,34</b>	
<b>Убыток</b>		<b>1002801,29</b>	
<b>Задолженность по квартплане на 01.01.16года</b>			<b>891558,54</b>