**Выполненный объем работ по дому г. Ростов-на-Дону пер. Автомобильный 32**

**декабрь 2013**

Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории. Ремонт системы горячего и холодного водоснабжение, регулировка поэтажных тепловых пунктов.Уборка снега.

**ноябрь 2013**

Восстановление провисания подвесных потолков (амстрог), 11,14,16,17 этажи. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**октябрь 2013**

Наведение порядка и уборка мусора с технического этажа. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории. Восстановление электро-щитовой после аварии, в связи с установленным некондиционным трансформаторами тока.

**сентябрь 2013**

Настройка насосной станции горячего водоснабжения. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**август 2013**

Работа по подготовке к отопительному сезону. Покраска труб в тепловом пункте. Регулировка насосов, отопления, горячей и холодной воды. Проведение регламентных работ по обслуживанию инжинерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**июль 2013**

Промывка системы отопления. Опрессовка и ревизия теплового пункта. Проведение регламентных работ по обслуживанию инжинерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**июнь 2013**

Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**май 2013**

Установлена доска объявлений. Ремонт оконных отливов и частичная замена, оштукатуривание откосов – работы выполнены застройщиком, в счет гарантийных обязательств. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**апрель 2013**

Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории. Частичная замена канализационого трубопровода диам.100 мм. -12 м.

**март 2013**

Обход, осмотр и регулировка системы отопления, горячего и холодного водоснабжения, системы водоотведения, системы электроснабжения. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**февраль 2013**

Уборка прилегающей территории дома от снега. Ремонт двери. Обход, осмотр и регулировка системы отопления, горячего и холодного водоснабжения, системы водоотведения, системы электроснабжения. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**январь 2013**

Проведение регламентных работ по обслуживанию инжинерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории. Уборка прилегающей территории дома от снега и кровли дома.