**Выполненный объем работ по дому г. Ростов-на-Дону ул. Суворова,91**

**За 2014 год**

**Декабрь 2014**

Установка металлических дверей на рамки управления 500х500 (36 штук). Замена и установка доводчиков. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории. Уборка снега.

**Ноябрь 2014**

Подготовка зеленных насаждений к зимним условиям. Покраска стен на этажах и лестничных маршах (в рамках устранения недостатков застройщиком). Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Октябрь 2014**

Замена стекол на этажах (в рамках устранения недостатков застройщиком). Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Сентябрь 2014**

Установка циркуляционных насосов на линиях ГВС от секции “B” и “Г” (в рамках устранения недостатков застройщиком). Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Август 2014**

Работа по подготовке к отопительному сезону. Покраска труб в тепловом пункте. Регулировка насосов, отопления, горячей и холодной воды. Ремонт насосов на отопление секция “А”. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Июль 2014**

Промывка системы отопления. Опрессовка и ревизия теплового пункта. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Июнь 2014**

Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Май 2014**

Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Апрель 2014**

Перекладывание тротуарной плитки между секциями “А” и “Б”, в целях исключения затопления дождевой водой (в рамках устранения недостатков застройщиком). Замена и установка доводчиков. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Март 2014**

Обход, осмотр и регулировка системы отопления, горячего и холодного водоснабжения, системы водоотведения, системы электроснабжения. Устройство приямков, монтаж дренажных насосов в автопарковке (в рамках устранения недостатков застройщиком). Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Февраль 2014**

Устройство вытяжной вентиляции в помещении теплового пункта секции “Э”(в рамках устранения недостатков застройщиком). Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.

**Январь 2014**

Монтаж защитного кожуха трубопроводов отопления, воды и канализации в помещениях электро-щитовой. Проведение регламентных работ по обслуживанию инженерных систем. Обход и осмотр кровли, лестничных клеток и холлов, подвалов, технического этажа. Уборка мест общего пользования и прилегающей территории.