

Уведомление собственникам недвижимости МКД

по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-т Кировский,48.

об изменении стоимости услуг и тарифов с 01.10.2021 года.

11 мая 2021г. завершилось собрание собственников недвижимости.

Собрание признано не состоявшимся, в голосовании приняли участие 5,35 собственников недвижимости.

В соответствии с п. 5.2 «ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ № 1/48-19 г.Ростов на Дону, пр-т Кировский,48 от 27.06.2019г., стоимость услуг управляющей компании подлежит пересчету с применением коэффициента дефлятора.

С 01.10.2021 года для собственников всех жилых и нежилых помещений утверждена стоимость услуг управляющей компании ООО «УК «Покровский» в размере **-21,59руб. на 1 кв.м. собственности**

(расчёт с применением коэффициента дефлятора на 2021 год для услуг в сфере ЖКХ = 3,6 в соответствии с п. 5.2 «Договора ...» (расчёт $20,84 * 1,036 = 21,59р.$)

Для собственников жилой недвижимости услуги службы консьержей с 01.10.2021года **составят 12,92 руб. на 1 кв.м. собственности.**

(Расчёт с применением коэффициента дефлятора на 2021 год для услуг в сфере ЖКХ = 3,6 в соответствии с п. 5.2 «Договора ...» (расчёт $12,48 * 1,036 = 12,92р.$)

Также уведомляем собственников о размере тарифов на коммунальные услуги с 01.07.2021 г.

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Тарифы на жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Нормативный акт
Водоснабжение (руб. за 1 куб.метр) с учётом НДС АО «Ростовводоканал» ИНН 6167081833	45,80	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области №66/2 от 18.12.2020г.
Водоотведение (руб. за 1 куб.метр) с учётом НДС АО «Ростовводоканал» ИНН 6167081833	31,93	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области №66/2 от 18.12.2020г.
Электрическая энергия (руб./кВт ч) ПАО «ТНС энерго Ростов-на –Дону» ИНН 6168002922	В пределах соц. нормы 2,98 сверх соц. нормы 4,17	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области № 60/24 от 29.12.2020г
Вывоз ТКО ООО «ГК «Чистый город» (ИНН-3435085647)	664,65 (было -425,83)	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области № 55/5 от 18.12.2020г (по размеру платы для разных категорий потребителей будет сообщено дополнительно)

Администрация ООО «УК «Покровский»